

## دستورالعمل اعطای مشوقات به واحدهای

### صنعتی، کارگاهی و صنفی

### (تولیدی، توزیعی و خدماتی) در شهرکها و

### نواحی صنعتی کشور

### ( کلیه قراردادها از ابتدا تا کنون )

۱- در راستای حمایت از کلیه واحدهای صنعتی و صنفی (تولیدی، توزیعی و خدماتی) دارای قرارداد حق بهره برداری از زمین، اعیانی و تأسیسات در شهرکها و نواحی صنعتی کشور اعم از اراضی صنعتی، صنفی بنگاههای خدمات عمومی انتفاعی، واحدهای فناوری و کسب و کار و واحدهای کارگاهی و صنفی که مشمول پرداخت تعدیل بدهی های معوق بوده و تاکنون موفق به پرداخت مبالغ مذکور ( اصل بدهی و تعدیل معوقه) نگردیده اند و با عنایت به اینکه سال ۹۶ سال اقتصاد مقاومتی؛ تولید و اشتغال توسط مقام معظم رهبری نامیده شده است در راستای رفع موانع تولید، ایجاد انگیزه و افزایش سرمایه گذاری، رونق تولید و اشتغالی هرچه بیشتر، شرکت های استانی مجازند از تاریخ ۹۶/۱/۱ لغایت پایان سال برابر فرمول ذیل اقدام نمایند:

$$A = \left( B \left( \frac{I_2}{I_1} - 1 \right) \right) (1 - \alpha) + B$$

A= مبلغ قابل پرداخت توسط طرف قرارداد

I<sub>1</sub> = شاخص تورم در زمان سررسید

I<sub>2</sub> = شاخص تورم در زمان تسویه

B = مبلغ اصل بدهی

α = مطابق جدول پیوست

**تبصره:** طرف های قراردادی که ۱۰۰ درصد اسناد تعهدی خود را پرداخت نموده اند ولی تعدیل آنها تا کنون مورد بخشودگی



## دستور العمل‌ها و شیوه‌نامه‌های سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران

قرار نگرفته است مشمول تخفیفات اعطایی این دستورالعمل می باشند.

۲- این مشوقات شامل طرف های قرارداد حق بهره برداری از زمین، اعیانی و تأسیسات دارای بدهی معوق بوده و استفاده از آن صرفاً برای یک مرتبه در هر قرارداد قابل اعمال می باشد.

تبصره: طرف های قراردادی که ۱۰۰ درصد اسناد تعهدی خود را تا زمان ابلاغ این دستورالعمل پرداخت نموده اند ولی تعدیل آنها تا کنون مورد بخشودگی قرار نگرفته است مشمول تخفیفات اعطایی این دستورالعمل می باشند.

مثال: چنانچه سررسید یکی از اقساط واحد صنعتی ( دارای قرارداد حق بهره برداری سال ۱۳۸۷ و همچنین دارای پروانه بهره برداری) به مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال در فروردین ماه ۱۳۹۰ بوده است و در فروردین ماه سال ۱۳۹۱ نسبت به پرداخت ۱۰۰ درصد آن اقدام نماید، مبالغ حال شده بدهی با لحاظ آخرین شاخص تورم و  $\alpha = 80\%$  (برابر جدول پیوست) به صورت زیر محاسبه می شود:

$$A = (100 \left( \frac{112/9}{93/1} - 1 \right) (1 - 80\%)) + 100 = 104/25$$

اعطای مشوقات به واحدهای صنعتی، کارگاهی و صنفی (تولیدی، توزیعی و خدماتی) مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی کشور (کلیه قراردادهای از ابتدا تا کنون)

ردیف	وضعیت قرارداد	در صورت پرداخت (۳۵٪) اصل بدهی		در صورت پرداخت (۵۰٪) اصل بدهی		در صورت پرداخت کل اصل بدهی (۱۰۰٪)	
		%a	تعداد اقساط (مانده تعدیل و اصل بدهی)	%a	تعداد اقساط (مانده تعدیل و اصل بدهی)	%a	تعداد اقساط (مانده تعدیل و اصل بدهی)
۱	دارای پروانه بهره برداری و یا کسب/ بهره بردار/ دارای پایان کار/ در مرحله نصب ماشین آلات	*	*	۶۵	۱۲	۸۰	۱۲
۲	مابقی قراردادهای (بجز زمین خام و دیوارکشی) مطابق برنامه زمانبندی اجرای طرح که به تصویب هیات مدیره شرکت استانی می رسد.	۵۰	۱۲	*	*	*	*

### نکات مهم:

\* شرکت استانی مکلف می باشد به میزان بخشودگی تعدیلات در بند (۲) جدول فوق، اسناد تعهدی به تاریخ پایان برنامه زمانبندی اجرای طرح از متقاضی اخذ نموده که در صورت عدم انجام تعهدات مذکور به نفع شرکت استانی وصول گردد و در غیر این صورت به متقاضی عودت می گردد.  
\*\* در صورت عدم انجام تعهدات مالی از سوی طرف قرارداد مطابق برنامه زمانبندی ارائه شده، شرکت استانی مکلف است بدهی های معوق قرارداد مذکور را مجدداً بروز نموده و از متقاضی اخذ نماید.