

((مدارک مورد نیاز جهت صدور پایان کار ساختمان در شهرکهای صنعتی))

- 1- تکمیل فرم تقاضای پایان کار و تعهدات پیوست .
- 2- کپی جواز تاسیس قید شده در دفترچه قرارداد (دارای اعتبار) و یا پروانه بهره برداری
- 3- ارائه گزارش بازدید و کروکی ساخت و ساز (توسط مدیر شهرک یا دفتر شرکت خدماتی)
- 4- تایید استحکام بنا و گزارش اتمام عملیات ساختمانی توسط مهندس ناظر
- 5- ارائه گزارش تایید سیستم اطفای حریق و ایمنی واحد (توسط کارشناس ایمنی و آتش نشانی شرکت)
- 6- اصل پروانه ساختمانی صادره

تقاضای صدور مجوز پایان کار ساختمانی

شماره.....

تاریخ.....

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی

با سلام،

بدینوسیله اینجانب / این شرکت دارنده قرارداد شماره مورخ مربوط به قطعه/قطعات شماره..... شهرک صنعتی..... اعلام می نماید کلیه کارهای ساختمانی و تاسیساتی واحد فوق که مجوز احداث آن طی شماره مورخ از طرف آن شرکت صادر گردیده تحت نظارت آقای مهندس..... و براساس ضوابط و مقررات ساخت و ساز در شهرکهای صنعتی به اتمام رسیده و گزارش مهندس ناظر نیز پیوست می باشد ، لذا تقاضا می شود نسبت به صدور گواهی پایان ساختمان اقدام فرمایید .

ضمناً اینجانب/این شرکت متعهد می شود که هرگونه ساخت و ساز و یا تغییرات و همچنین توسعه آتی زیربنا ها در زمین موضوع این قرارداد صرفاً پس از اخذ مجوز از شرکت شهرکهای صنعتی انجام پذیرد.

امضا و مهر متقاضی (طرف قرارداد).....

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی

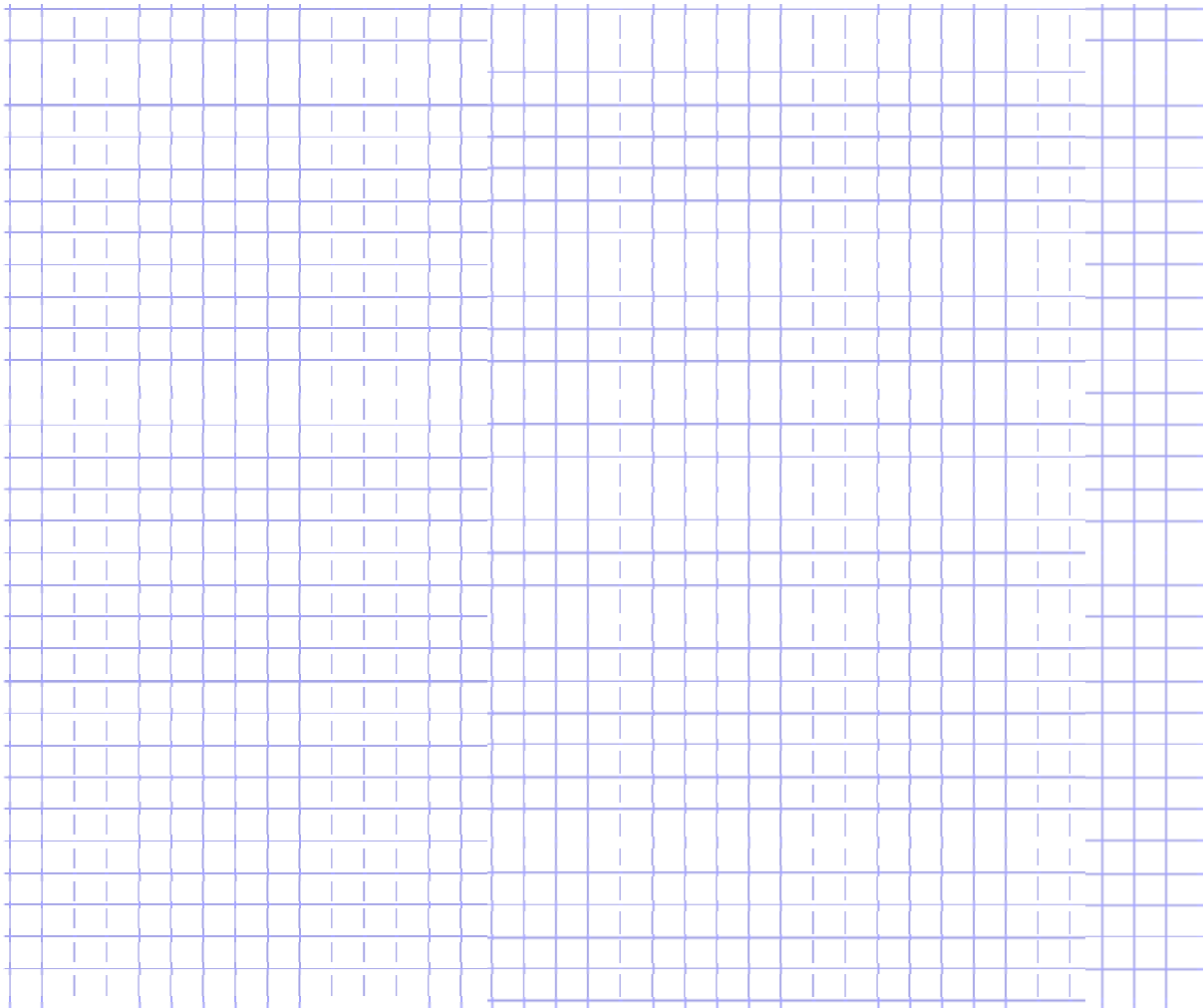
تاریخ:

گواهی استحکام بنا واحدهای صنعتی (مهندس ناظر)

بدینوسیله استحکام بنای ساختمان شرکت/آقای مستقر درقطعه شماره
شهرک صنعتی با مشخصات ذیل تحت نظارت اینجانب ساخته شده است مورد تایید است.

- 1- ساختمان تولید به ابعاد با مساحت نوع سازه تعداد طبقات.....
- 2- ساختمان انبار به ابعاد..... با مساحت نوع سازه تعداد طبقات.....
- 3- اداری ونگهبانی به ابعاد با مساحت نوع سازه تعداد طبقات.....
- 4- سایر.....

جمع اعیان به مساحت متر مربع بر اساس کروکی و ابعاد ذیل :



تاریخ..... مهر و امضا مهندس ناظر

گزارش تایید پیشرفت فیزیکی (مهندس ناظر)

تاریخ:

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی

با سلام

بدینوسیله اینجانب مهندس ناظر قطعه..... شهرک صنعتی..... واحد صنعتی.....

گزارش پیشرفت فیزیکی مرحله واحد فوق را به حضور ارسال می نمایم :

مرحله	عنوان	تایید	عدم تایید	توضیحات
مرحله اول اجرای فونداسیون	آماده سازی زمین، گود برداری ، تراکم مناسب			
	وضعیت میلگرد ها ی مصرفی ، آرماتور بندی			
	بتن ریزی و اجرای فونداسیون سوله			
	بتن ریزی و اجرای فونداسون اداری			
	اجرای فونداسون نگهداری و سایر ساختمانها			
	دیوارکشی محوطه ، درب ورودی و دیوار مشبک			
مرحله دوم اجرای اسکلت ساختمانها	اجرای سازه سوله			
	اجرای اسکلت ساختمان اداری			
	اجرای اسکلت ساختمان نگهداری			
	اجرای عایق بندی و سقف سوله			
مرحله سوم اتمام عملیات ساختمانی	اجرای سقف ساختمان نگهداری			
	اجرای سقف ساختمان اداری			
	اجرای دیوارهای سوله			
	دیوارچینی و سفت کاری ساختمان اداری			
	دیوارچینی و سفت کاری ساختمان نگهداری			
	اجرای در و پنجره و نازک کاری و نمای سوله			
	نازک کاری و نماسازی اداری			
	نازک کاری و نماسازی نگهداری			
	کف سازی سوله			
	ایزوگام و شیب بندی سقف اداری و نگهداری			

لازم به توضیح است در تمامی مراحل اجرایی فوق کیفیت ،استحکام و جنس مصالح مصرفی مورد تایید اینجانب می باشد.

تاریخمهر و امضا مهندس ناظر

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی

گزارش بازدید از واحد جهت صدور پایان کار (مدیر شهرک)

مشخصات واحد :

نام طرف قرارداد : شماره قطعات : شهرک صنعتی

شماره مجوز احداث مورخ مساحت زمین

بنای مجاز بر اساس نقشه های مصوب (متر مربع)	بنای موجود (متر مربع)
مساحت سالن های اصلی تولید	
مساحت ساختمان انبار	
مساحت ساختمان اداری ، نگهبانی ، رفاهی	
مساحت مخازن و ساختمانهای زیر زمینی	
مساحت زیر بنای کل	

توضیحات:

- حرائم آتش نشانی طبق نقشه های مصوب رعایت گردیده است . تایید / عدم تایید
- کلیه دیوارهای دور زمین با نرده گذاری از سمت خیابان توسط واحد اجرا شده است . تایید / عدم تایید
- پیاده رو سازی ، محوطه سازی ، فضای سبز واحد انجام پذیرفته است . تایید / عدم تایید
- نمای ساختمان اصلی تولید ، نمای ساختمان اداری نمای نگهبانی
- سایر:
-

کروکی :

تاریخ امضا تنظیم کننده: